

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes:

Adresse/Lage

ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Auskunft** erteile (n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Objektes.

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Name/Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift (Straße/PLZ/Ort)		
Telefonnummer/Mobilfunk		
E-mail-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber (Name/Anschrift)		
Seit wann dort beschäftigt:		
derzeitiger Vermieter:		

außer mir soll noch weitere Personen die Wohnung beziehen

[] nein

[] ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	Mitmieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? <small>(Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Eidesstattliche Versicherung abgegeben? <small>(Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? <small>(Falls ja, wann?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	[] nein [] ja	[] nein [] ja
Spielen Sie Musikinstrumente ? <small>(Falls ja, welche?)</small>	[] nein [] ja	[] nein [] ja

- I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass die Firma maindaheim – Ihr Immobilienservice eine Abfrage bei der Schufa zum Zwecke der Vermietung einholt.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt, hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetzes unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

Mitmieter